



COMUNE DI OZIERI

Provincia di Sassari

SETTORE POLITICHE SOCIALI SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Prot. N° 29199
del 25-11-2019

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI DESTINATI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNO 2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE SOCIALI

In esecuzione della propria Determinazione n. 597 del 22-11-2019 così come previsto

- Dal Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124;
- Dal DL 28-3-2014, n. 47, convertito nella L. 25.5.2014, n. 80;
- Dal Decreto interministeriale del 30-3-2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25-07-2016;
- Dal Decreto interministeriale del 31-05-2018 pubblicato nella G.U. n. 166 del 19-07-2018;
- Dalla L.R. n. 48 del 28-12-2018 (Legge di stabilità 2019), art. 1;
- Dalla L.R. n. 49 del 28-12-2018 (Bilancio di previsione triennale 2019-2021), art. 3, comma 1 - Allegato 1 al documento tecnico di accompagnamento;
- Dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 42/11 del 22/10/2019 che ha fornito gli indirizzi per l'utilizzo del "Fondo";
- Dalla Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici Prot. n. 33759 Rep. n. 2078 del 29/10/2019 che ha approvato il Bando, rivolto ai Comuni, per l'attribuzione dei contributi agli inquilini morosi incolpevoli, annualità 2019;

RENDE NOTO

Che sono aperti i termini per la partecipazione al bando pubblico per assegnazione di contributi per far fronte alle esigenze degli **inquilini morosi incolpevoli** residenti nel comune di Ozieri e destinatari di atto di intimazione di sfratto per morosità avvenuto **nel corso del 2019**, con citazione in giudizio per la convalida (emesso dal competente Tribunale).

Per **morosità incolpevole** si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della **perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale del nucleo familiare o del reddito complessivo, verificatasi prima o durante il 2019**, dovuta ad una delle seguenti cause:

- a) Perdita del lavoro per licenziamento;
- b) Accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- c) Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- d) Il mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- e) Cessazioni di attività libero professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- f) Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali.

Possono fare istanza i residenti nel Comune di Ozieri in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, di uno Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, che abbiano un titolo di soggiorno in corso di validità;
- b) reddito ISE non superiore ad **€ 35.000,00** o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad **€ 26.000,00**;
- c) siano destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, **con citazione in giudizio per la convalida** (emesso dal competente Tribunale); per gli assegnatari di **alloggi sociali** vale la citazione in giudizio per la convalida o, in alternativa, il provvedimento di risoluzione dell'atto di concessione amministrativa da parte dell'Ente gestore (A.R.E.A. o Comune);
- d) siano titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo (anche antecedente al 2018) regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1 – A8 – A9) e **residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno al momento della citazione**;
- e) non siano essi stessi o altri componenti del nucleo familiare titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione **nella provincia di residenza** di un altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo, la presenza all'interno del nucleo familiare, di almeno un componente che sia: ultrasessantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

L'importo massimo di contributo concedibile al richiedente, per sanare la morosità incolpevole accertata, con le modalità di cui ai precedenti punti, non può superare l'importo di euro 12.000,00.

Le domande di partecipazione dovranno essere compilate unicamente sui modelli di domanda predisposti dal Servizio Amministrativo del Settore Politiche Sociali del Comune di Ozieri, debitamente compilati in ogni sua parte e scaricabili dal sito web del Comune all'indirizzo: www.comune.ozieri.ss.it alla sezione "Bandi di concorso" e sul sito web: www.serviziosocialiozieri.it alla pagina "Bandi e gare" o distribuiti presso l'Ufficio Amministrativo del Settore Politiche Sociali ubicato al secondo piano della Casa Comunale dell'Ente dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e martedì dalle 16,00 alle 18,00.

Le domande dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Ozieri, sito in via Vittorio Veneto 11, **entro le ore 13:00 delle seguenti date di scadenza: 1^ scadenza 15 Febbraio 2020; 2^ scadenza 15 Giugno 2020; 3^ scadenza 15 ottobre 2020** pena l'esclusione. Per ulteriori informazioni rivolgersi agli operatori del Servizio Amministrativo Servizi Sociali del Comune di Ozieri Tel. 079/78.12.60-61.

Il bando pubblico integrale può essere consultato sul sito Internet del Comune all'indirizzo www.comune.ozieri.ss.it alla sezione "Bandi di concorso"

IL DIRIGENTE
SETTORE POLITICHE SOCIALI
Dott.ssa Anna Maria Manca